



## **OFFRE D'EMPLOI : TECHNICIEN.NE EN ÉVALUATION FONCIÈRE (niveau 1)**

On te propose de faire partie de l'équipe de la MRC de Montmagny, qui regroupe plus de 50 employés répartis dans divers services visant le développement de la région et l'offre de services aux 14 municipalités du territoire. La MRC de Montmagny est située sur la Rive-Sud de Québec, entre le fleuve Saint-Laurent et la frontière américaine, et elle est établie à 45 minutes des ponts de Québec.

### **TÂCHES**

- Procéder à l'inspection et au calcul des propriétés résidentielles, multirésidentielles, agricoles et forestières, conformément à la Loi sur la fiscalité municipale et aux règlements qui en découlent, et selon les méthodes d'évaluation appropriées.
- Participer à la compilation et à la mise à jour des rôles d'évaluation foncière des propriétés résidentielles, multirésidentielles, agricoles et forestières, actuellement utilisés pour la préparation des taxes municipales et scolaires.
- Recueillir et répertorier les données pertinentes relatives à la confection et au maintien du rôle d'évaluation.
- Informer et rencontrer les propriétaires d'immeubles dans son champ d'activités.
- Collaborer avec l'évaluateur à l'étude des plaintes.
- Collaborer avec différents partenaires et organismes.
- Accomplir toute autre tâche connexe demandée par son supérieur immédiat.

### **EXIGENCES ET COMPÉTENCES RECHERCHÉES**

- Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) en technologie de l'évaluation immobilière, en technologie de l'estimation en bâtiment, en technologie de l'architecture ou en techniques forestières.
- Un profil se rapprochant des exigences de formation pourrait être considéré, en complétant une formation offerte par l'organisation.
- Être intéressé à accroître ses connaissances dans le domaine de l'évaluation.
- Avoir une connaissance des techniques de construction et des différents matériaux.
- Détenir un permis de conduire valide et posséder une automobile.
- Avoir le souci du détail, un bon sens de l'organisation et une capacité d'analyse.
- Avoir des habiletés en informatique.

### **CE QUE NOUS OFFRONS**

- Salaire entre 24,73 \$ et 32,61 \$ selon l'expérience.
- 13 jours fériés payés.
- 7 jours de maladie payés (si non utilisés).
- 3 congés mobiles payés.
- Vacances selon la politique en vigueur.
- Assurances collectives (50 % employeur / 50 % employé).
- REER collectif à prestations déterminées (cotisations employeur/employé).
- Horaires flexibles (30 h, 32 h, 35 h sur 4 ou 5 jours/semaine ou 9 jours sur 10 aux deux semaines).
- Horaire de travail de jour (occasionnellement les soirs ou les fins de semaine).
- Horaire d'été.
- Frais de déplacement remboursés selon la politique en vigueur.
- Fermeture des bureaux pendant 10 jours ouvrables aux Fêtes, pour lesquels l'employeur contribue à hauteur de 6 jours (et l'employé, 4 jours).
- Formation à l'interne.

## LIEU DE TRAVAIL

- Bureau principal à Montmagny.

## POUR POSTULER

Faire parvenir votre curriculum vitæ accompagné d'une lettre de motivation par courriel à **mrc@montmagny.com**. Veuillez intituler votre envoi : **Candidature – Technicien.ne en évaluation foncière**.

 **Date limite pour postuler : 5 mars 2025.**

Seules les candidatures retenues seront contactées.

*La forme masculine est utilisée dans le seul but d'alléger le texte.*